



وفابايل
Wafabail

Rapport de gestion du Directoire à l'Assemblée Générale Ordinaire

Exercice clos au 31/12/2018

ACTIVITE LEASING

RAPPORT DE GESTION DU DIRECTOIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE SUR L'EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2018

Messieurs,

Conformément aux dispositions statutaires et réglementaires prévues par la Loi (20/05) sur la société Anonyme, nous vous avons réuni en Assemblée Générale Ordinaire annuelle pour vous rendre compte de l'activité et des résultats de notre société au cours de l'exercice écoulé, et soumettre à votre approbation les états de synthèse au 31 décembre 2018.

Les convocations prescrites par la loi vous ont été régulièrement adressées et tous les documents et pièces prévus par la réglementation en vigueur ont été tenus à votre disposition dans les délais impartis.

1- ACTIVITE DE WAFABAIL EN 2018

➤ PRINCIPAUX FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE 2018

L'exercice 2018 a été marqué par :

1- Indicateurs d'activité du secteur:

Le secteur du Crédit-Bail au Maroc a connu durant l'exercice 2018 une évolution positive de sa production globale qui s'est appréciée de 3,3% contre 9,4% l'exercice précédent.

Cette évolution est liée à la progression significative de la production en Crédit-Bail immobilier qui enregistre une hausse de 8,07%. La production en Crédit-Bail mobilier poursuit son trend haussier avec une augmentation de 2,18% en 2018.

L'Encours Financier global du secteur a augmenté de 3,9% s'établissant désormais à 48,8 Milliards de dirhams.

2- Indicateurs d'activité de Wafabail :

✓ Consolidation de la position de Leader en termes d'Encours Financier et de production

Avec un encours Financier de 12,8 Milliards de dirhams, en hausse de 5,6%. WAFABAIL maintient sa position de leader avec une part de marché en encours de 26,2%.

En termes de production, WAFABAIL maintient également sa position en haut du podium. La filiale a engrangé ainsi une hausse de 3,2% en volume enregistrant un taux de captation de 27,8%.

➤ PRINCIPAUX INDICATEURS FINANCIERS - Résultats - Formation du résultat

➤ Principaux indicateurs financiers

• **Les Produits d'Exploitation Bancaire :**

Ils s'établissent à fin 2018 à 4.256.330.861,75 DH marquant une progression de 3,6 % par rapport à l'exercice 2017.

• **Les Charges d'Exploitation Bancaire :**

Elles atteignent 3.887.303.677,57 DH, en augmentation de 4,3% par rapport à l'exercice précédent.

• **Le Produit Net Bancaire :**

Il s'établit à 369.027.184,18 DH, soit une baisse de 3,4% par rapport à l'exercice précédent.

• **Les charges générales d'Exploitation :**

Elles s'établissent à 89.504.348,28 DH, soit une variation à la hausse de 1,7%, par rapport à 2017.

• **Les Dotations Nettes aux Provisions et Pertes sur Créances Irrécupérables :**

Pour les créances en souffrance 2018, les dotations aux provisions pour dépréciation enregistrent une baisse de 8,05%, passant de 112.057.582,37 DH en 2017, à 103.040.366,10 DH en 2018.

Les reprises de provisions pour créances en souffrance affichent une hausse de 12,26% par rapport à 2017, passant de 30 774 212,87 DH à 34 546 687,83 DH en 2018.

Il en résulte que les dotations nettes de reprises affichent une baisse de 15,73% pour s'établir à 68.493.678,27 DH.

• **Le Résultat de l'exercice :**

Le résultat net de l'exercice s'est soldé par un bénéfice de 123.731.077,92 DH contre 127.072.780,79 DH au titre de l'exercice précédent.

• **Total Bilan :**

Au 31 décembre 2018, le total bilan de Wafabail s'est accru de 3,6%, pour atteindre un montant de 12.927.191.209,54 DH contre 12.472.943.980,54 DH au titre de l'exercice précédent.

➤ Structure financière

• Les fonds propres

Le total des fonds propres et assimilés s'établit à fin 2018 à 1.126.148.163,89 DH contre 1.056.439.322,63 DH à fin 2017, soit une évolution de 6,60%.

4- RESULTAT DISTRIBUABLE ET PROJET D'AFFECTATION DU RESULTAT

Le Directoire vous propose ci-après le projet d'affectation du résultat net à fin 2018 conformément aux dispositions statutaires.

Le compte de produits et charges présente au 31 décembre 2018, présente un résultat bénéficiaire de 123.731.107,92 DH, que nous proposons d'affecter comme suit :

Report à nouveau	:	627.958.495,26 DH
Bénéfice Net Social	:	123.731.077,92 DH

Bénéfice Distribuible	:	751.689.573,18 DH
Distribution des Dividendes	:	- 60.000.000,00 DH

Report à nouveau créditeur	:	691.689.573,18 DH

Ainsi, le Report à nouveau créditeur après affectation s'établit à 691.689.573,18 DH.

5- AXES DE DEVELOPPEMENT 2019

En ce qui concerne les perspectives de l'exercice 2019, Wafabail table sur une progression sectorielle globale de 4,1%. La filiale compte maintenir son leadership en surperformant le marché, avec une progression de 7,1% de sa production qui s'établirait ainsi à 4,7 milliards de dirhams. Ces réalisations permettraient de consolider la position de leader sur le marché du leasing avec une part de marché en termes de production de 28,6%.

Les principaux projets de développement 2019 portent sur les projets inscrits dans le plan stratégique Afak.

Casablanca, le 25 février 2019

**Le Président du Directoire
Abdellatif SEDDIQI**

